

STATO PATRIMONIALE 31,12,2008

Fondazione Magistrato di Misericordia

ATTIVITA'		PASSIVITA'	
<u>Immobilizzazioni immateriali nette</u>		<u>Patrimonio non vincolato</u>	
- diritti di autorizzazione opere d'ingegno	€ -	- patrimonio originario o fondo di dotazione	€ 100,00
- concessioni, licenze e simili	€ -	- risultato gestionale positivo (o negativo) dell'esercizio	€ -
- altre	€ -	- avanzo di esercizio precedente	€ -
Totale immobilizzazioni immaterili nette	€ -	- riserve statutarie	€ 972.026,81
<u>Immobilizzazioni materiali</u>		- contributi ricevuti in c/capitale e senza vincolo di destinazione	€ -
- fabbricati val catastale	€ 6.307.306,26	Totale patrimonio non vincolato	€ 972.126,81
Rivalutazione immobili valori OMI	€ 19.944.616,24	<u>Patrimonio vincolato</u>	
- ristruttur. Imm.li proprietà	€ 568.838,89	- contributi ricevuti in c/capitale e con vincolo di destinazione	€ -
- impianti e attrezzature	€ 906,00	- riserve volontariamente destinate a progetti specifici	€ -
- mobili e arredi C.so Armellini	€ 4.720,00	Totale patrimonio vincolato	€ -
- mobili e arredi Via Giustiani	€ 48.544,00	Fondi Ammortamento immob. Materiali	
- quadri e cornici	€ 100.000,00	- F.do amm.to immob. Materiali	€ 7.590.026,26
- Opere e Libri Antichi	€ 200.000,00	- Riserve rivalutazioni immobili	€ 19.944.616,24
- FILZE	€ 350.000,00	Tot. F.di Amm.to	€ 27.534.642,50
- Registri	€ 500.000,00	<u>Fondi per accantonamenti, rischi e oneri</u>	
- automezzi	€ -	- fondi previdenza integrativa e simili	€ -
- immobilizzazioni in corso ed acconti	€ -	- altri fondi	€ 184.075,21
Totale immobilizzazioni materili	€ 28.024.931,39	Totale fondi rischi e oneri	€ 184.075,21
<u>Immobilizzazioni finanziarie</u>		<u>Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</u>	
- partecipazioni in imprese	€ -		€ 4.075,98
- crediti finanziari	€ -	<u>Debiti</u>	
- altri titoli	€ -	- titoli di solidarietà	€ -
Totale immobilizzazioni finanziarie	€ -	- debiti verso banche / mutui passivi	€ 156.719,57
<u>Rimanenze</u>		- debiti verso altri finanziatori	€ -
- materie prime	€ -	- debito vs/ dipendenti	€ 3.870,71
- semilavorati	€ -	- acconti ricevuti	€ -
- prodotti finiti	€ -	- debiti verso fornitori	€ 120.944,00
Totale rimanenze	€ -	- debiti rappresentati da titoli di credito	€ -
<u>Crediti</u>		- debiti verso imprese controllate e collegate	€ -
- crediti per servizi resi e beni ceduti	€ -	- debiti tributari	€ 2.755,78
- crediti verso locatari a breve periodo	€ 25.144,56	- debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	€ 3.976,04
- crediti verso locatari m/l periodo	€ 65.590,02	- altri debiti	€ -
- contributi da ricevere in c/attività correnti	€ -	Totale debiti	€ 288.266,10
- contributi da ricevere in c/capitale	€ 128.000,00	<u>Ratei e risconti passivi</u>	
- crediti verso imprese controllate e collegate	€ -		€ -
- crediti diversi	€ 45.820,16		
Totale crediti	€ 264.554,74		
<u>Attività finanziarie diverse dalle imm.ni</u>			
- partecipazioni	€ -		
- altri titoli	€ -		
Totale att.fin. diverse dalle imm.ni	€ -		
<u>Diponibilità liquide</u>			
- depositi bancari e postali c/ Tesoreria Carige	€ 693.276,47		
- assegni non ancora incassati	€ -		
- denaro e valori in cassa	€ 424,00		
Totale diponibilità liquide	€ 693.700,47		
<u>Ratei e risconti attivi</u>			
	€ -		
TOT. ATTIVITA'	€ 28.983.186,60	TOT. PASSIVITA'	€ 28.983.186,60

RENDICONTO DI GESTIONE AL 31,12,2008

Fondazione Magistrato di Misericordia

ONERI		PROVENTI	
<u>Oneri delle attività istituzionali</u>		<u>Proventi delle attività istituzionali</u>	
- erogazioni a terzi	€ 207.847,77	- corrispettivi per servizi erogati e merci	
- costi specifici degli eventi e delle attività	€ -	vendute (rette scolastiche, pasti, ecc.)	€ -
gestite (acquisti, servizi, godimento di beni di	€ 5.748,90	- convenzioni con enti pubblici	
terzi, ecc.)		- altri proventi	
- costi di funzionamento (riscaldamento,		- rimanenze finali per attività istituzionali	
manutenzione, materiali di consumo, ecc.)	€ 29.426,01	Totale	€ -
- costo del personale operativo (incluso			
straordinari, ratei ferie e mensilità aggiuntive,			
contributi sociali e assicurativi, accantonamenti			
TFR, ecc.)	€ 55.838,12		
- rimanenze iniziali per attività istituzionali			
- ammortamenti di beni destinati alle attività			
istituzionali			
Totale	€ 298.860,80		
<u>Oneri promozionali e di raccolta fondi</u>		<u>Contributi ricevuti</u>	
- costi di fund-raising, distinti per raccolte		- contributi ricevuti in c/esercizio, distinti	€ 114.639,67
(escluso campagne per raccolta contributi in		per raccolte fondi	
c/capitale)		- donazioni e lasciti testamentari	
- promozione immagine (incluso costo di		- altri contributi in c/esercizio	€ 128.000,00
pubblicazione di riviste periodiche sull'attività		Totale	€ 242.639,67
della fondazione)	€ 26.652,00		
Totale	€ 26.652,00		
<u>Oneri delle attività accessorie</u>		<u>Proventi da attività accessorie</u>	
- costi specifici degli eventi e delle attività gestite		- corrispettivi per servizi erogati e merci	
- costi di funzionamento (riscaldamento, ecc.)	€ 9.318,69	vendute (pubblicazioni, souvenir, ecc.)	
- costo del personale dedicato (incluso TFR, ecc.)		- altri proventi	
- rimanenze iniziali per attività accessorie		- rimanenze finali per attività accessorie	
- ammortamenti di beni destinati alle attività		Totale	€ -
accessorie			
Totale	€ 9.318,69		
<u>Oneri finanziari ed immobiliari</u>		<u>Proventi finanziari ed immobiliari</u>	
- interessi passivi su c/c	€ 1.677,56	- interessi attivi e proventi di c/c	€ 4.920,67
- interessi su mutui e altri prestiti	€ 5.015,86	- interessi e dividendi su valori mobiliari	
- commissioni tenuta valori mobiliari		- canoni di locazione attivi	€ 176.582,89
- manutenzione e spese condominiali immobili	€ 14.954,04	- plusvalenze su cessioni di natura non	
locati		straordinaria	
- perizie ed assicurazioni immobili	€ 10.037,33	- prodotti in natura dei terreni	
- minusvalenze su cessioni di natura non		Totale	€ 181.503,56
straordinaria			
- ammortamenti immobili e partecipazioni			
Totale	€ 31.684,79		
<u>Oneri amministrativi</u>		<u>Proventi straordinari</u>	
- costo del personale amm.vo (incl. TFR, ecc.)		- da attività finanziarie	
- collaborazioni e consulenze ottenute (incluso		- da attività immobiliari	
rimborsi spese ad amministratori)	€ 46.292,45	- da altre attività	€ 35,14
- godimento beni di terzi (locazione uffici, ecc.)		Totale	€ 35,14
- valori bollati	€ 346,34		
- altri oneri	€ 11.023,30		
- altri ammortamenti			
Totale	€ 57.662,09		
<u>Accantonamenti</u>			
- alla riserva di rivalutazione del patrimonio			
- alla riserva per spese straordinarie			
Totale	€ -		

Oneri straordinari			
- da attività finanziarie			
- da attività immobiliari			
- da altre attività			
Totale	€	-	
Imposte d'esercizio			
Risultato gestionale positivo (<i>utile</i>)	-€	0,00	Risultato gestionale negativo (<i>perdita</i>)